|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **企业资产评估项目公示表** | | | | | | | |
| 公示单位(盖章):中国中轻国际控股有限公司 | | | | 金额单位：人民币万元 | | | |
| **评估报告名称** | 中国海诚国际工程投资总院有限公司转让股权涉及中国轻工业广州工程院有限公司剔除部分资产后的股东全部权益价值资产评估报告 | | | | | | |
| **经济行为批准文件** | 《关于中轻集团所属中轻国际控股公司整体转让广州工程院100%股权事项的批复》（保集字〔2018〕309号） | | | | | | |
| **评估机构选聘方式** | 在集团评估机构备选库中选取 | | | | | | |
| **评估机构及评估师资质** | 评估公司：中联国际评估咨询有限公司（备案公告：粤财评备【2017】5号）  签字注册资产评估师：邓知行（资质证书：44180044）、齐湛 （资质证书：44111768） | | | | | | |
| **评估程序履行情况** | 严格按照中国资产评估准则规定执行 | | | | | | |
| **产权持有单位名称** | 中国海诚国际工程投资总院有限公司 | | 公示时间 | | | 2018年 9月20日—2018年9月28日 | |
| **评估资料查阅方式** | 填写相关表格并联系中轻控股查询 | | | | | | |
| **公示反馈意见联系电话、邮件** | 李源 电话：010-64778650 13366609362  邮件：liyuan@sinolight.cn | | | | | | |
| **评估结果汇总表** | | | | | | | |
| **项 目** | **账面价值** | **评估价值** | | | **增减值** | | **增减率 （%）** |
| 流动资产 | 4,164.30 | 4,058.30 | | | -106.00 | | -2.55 |
| 非流动资产 | 2,021.89 | 32,434.92 | | | 30,413.03 | | 1504.19 |
| 其中：可供出售金融资产 | 50.00 | 59.54 | | | 9.54 | | 19.08 |
| 长期股权投资 | 1,577.70 | 1,957.23 | | | 379.53 | | 24.06 |
| 投资性房地产 |  |  | | |  | |  |
| 固定资产 | 394.19 | 30,418.15 | | | 30,023.96 | | 7616.62 |
| 在建工程 |  |  | | |  | |  |
| 长期待费用 |  |  | | |  | |  |
| 其他流动资产 |  |  | | |  | |  |
| **资产总计** | 6,186.19 | 36,493.22 | | | 30,307.03 | | 489.91 |
| 流动负债 | 3,262.38 | 3,262.38 | | |  | |  |
| 长期负债 |  |  | | |  | |  |
| **负债总计** | 3,262.38 | 3,262.38 | | |  | |  |
| **净资产** | 2,923.81 | 33,230.84 | | | 30,307.03 | | 1,036.56 |